

NUEVO PROYECTO



RESERVAS DEL RÍO

REGIÓN DE LOS LAGOS



VIDASUR
CONFÍA EN TU NATURALEZA



DISTANCIAS



5 MINUTOS A
CAÑITAS



7 MINUTOS A
RÍO FRÍO



14 MINUTOS A
LOS MUERMOS



35 MINUTOS A
AEROPUERTO EL TEPUAL

FRESIA | X REGIÓN



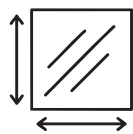
30 MINUTOS A
PUERTO VARAS



45 MINUTOS A
PUERTO MONTT



50 MINUTOS A
PLAYA ESTAQUILLA



51 PARCELAS

DESDE 5.000 M²
HASTA 1,9 HECTÁREAS



**SAG
APROBADO**



**ESCRITURA
INMEDIATA**



**ROL
PROPIO**



UBICACIÓN

A POCOS MINUTOS DE LO ESENCIAL, Y LO SUFICIENTEMENTE APARTADO PARA DISFRUTAR DE PAZ Y PRIVACIDAD.



PINCHA AQUÍ

PARA VER LA **UBICACIÓN**
DEL PROYECTO



PINCHA AQUÍ

PARA OBTENER UNA
VISTA 360° DEL PROYECTO

MASTERPLAN 360

VIVE UNA EXPERIENCIA VIRTUAL EN VIDASUR.CL
Y APRECIA CON MAYOR DETALLE CADA PARCELA
DESDE LA COMODIDAD DE TU HOGAR.

URBANIZACIÓN

En VidaSur, nos aseguramos de que todos nuestros proyectos tengan y cuenten con **factibilidad real de agua y energía eléctrica**, lo que asegura completamente la viabilidad técnica para desarrollar tu parcela con total tranquilidad.



AGUA

En la zona de nuestros proyectos, el agua subterránea suele encontrarse a baja profundidad, generalmente entre 9 y 12 metros. Muchos propietarios optan por la construcción de pozos profundos propios, asegurando una fuente de agua permanente para su parcela.

También existe la posibilidad de conexión a sistemas de Agua Potable Rural (APR) dependiendo de la disponibilidad en el sector.



Energía eléctrica

La red eléctrica se encuentra en la entrada de nuestro proyecto y el empalme eléctrico a pocos metros, por lo que, cada propietario puede gestionar su conexión directamente con las empresas distribuidoras de la zona, como Saesa o Crell.



Energía solar

Muchos propietarios eligen instalar paneles solares, permitiendo disponer de electricidad desde el primer momento.

Estos sistemas funcionan mediante radiación solar, por lo que generan energía incluso en días nublados con lluvia, siendo una solución eficiente y cada vez más utilizada en el sur de Chile.

Gracias a las condiciones de radiación solar presentes en la zona de Los Muermos, es totalmente viable implementar sistemas solares fotovoltaicos para uso residencial, combinando independencia energética con sustentabilidad.

URBANIZACIÓN



Sistema Híbrido

COMBINACIÓN: HÍBRIDO

Energía eléctrica y Energía solar

SISTEMA HÍBRIDO

Primero Instalar Energía Solar y Cuando Llegue la instalación de red eléctrica, la luz:

- Mantienes tus paneles
- Conectas la casa a la red eléctrica
- El sistema solar sigue funcionando

Esto se llama sistema híbrido.

VENTAJAS:

- Siempre tienes energía
- Si se corta la luz, las baterías te respaldan
- Reduces la cuenta de luz.



GALERÍA

DESCUBRE MÁS DE NUESTRO HERMOSO
PROYECTO RESERVAS DEL RÍO A TRAVÉS DE
SU GALERÍA DE FOTOS.

PINCHA AQUÍ

PARA VER
GALERÍA DE FOTOS



RESERVAS DEL RÍO

REGIÓN DE LOS LAGOS



AEROPUERTO

EL TEPUAL

PINCHA AQUÍ

PARA VER **UBICACIÓN
DEL AEROPUERTO**

AHORA VIAJAR ES MAS FÁCIL, **A SOLO 1 HORA
Y 40 MINUTOS DE SANTIAGO** NOS
ENCONTRAMOS CON EL **AEROPUERTO
INTERNACIONAL EL TEPUAL** QUE NOS
CONECTA CON LA CIUDAD DE PUERTO MONTT, A
MENOS DE 30 MINUTOS DEL PROYECTO



PLANO

Y DOCUMENTACIÓN

PINCHA AQUÍ

Y REvisa LA
DOCUMENTACIÓN

DESCUBRE MAS PROYECTOS EN:

WWW.VIDASUR.CL



@VIDASUR.CL

VISÍTANOS: SAN IGNACIO 1381
PUERTO VARAS, CHILE



WWW.VIDASUR.CL

LISTADO DE PRECIOS



PINCHA AQUÍ

PARA DESCARGAR EL
LISTADO DE PRECIOS